



ROMANIA
Judetul GALATI
COMUNA VALEA MARULUI
CONSILIUL LOCAL



Tel. :0236863444
Tel/fax : 0236863400/0336432402

valea_marului@gl.e-adm.ro

H O T Ă R Ă R E A NR.12

din 22.01.2020

Privind: aprobarea unui schimb de teren

Initiator: Doca Virgil - Primarul comunei Valea Mărului, jud. Galați;
Numărul de înregistrare si data depunerii proiectului : 114/17.01.2020;
Consiliul Local al comunei Valea Marului, Judetul Galati, întrunit în
sedinta extraordinară, în data de 22.01.2020;

Având in vedere :

- cererea nr.90/14.01.2020, depusă de domnul Hîrnea Toader in vederea schimbului de teren,

-Extrase C.F. 7633- Hîrnea Toader și C.F. 11430/UAT Valea Mărului.

- expunerea de motive prezentata de inițiator, înregistrată sub nr. 115/17.01.2020;

- raportul de specialitate întocmit de secretarul comunei, înregistrat sub nr. 116/17.01.2020;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1- 3 ;

In baza prevederilor:

- Legii nr.289 din 15 mai 2002 privind perdelele forestiere de protecție;

-Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. 2, lit. „c” și alin. 6, lit „c”, ale art. 139, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se insuseste raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat Negoescu Gheorghe, pentru determinarea valorii de piață adecvate a unor suprafețe de teren, conform anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2(1) – Se aprobă efectuarea unui schimb de teren între UAT comuna Valea Mărului și domnul Hîrnea Toader, astfel:

- a) UAT comuna Valea Mărului cedează următoarea suprafață-1200 m.p. – pasune, intravilan, CF 11430–anexa 2 la prezenta hotărâre;**
- b) Hîrnea Toader în calitate de proprietar cedează următoarea suprafață-1200 m.p.- vie,extravilan, CF 7633- anexa 3 la prezenta hotărâre;**

Art. 2(2) – Valoarea loturilor conform (raportului de evaluare) ce fac obiectul schimbului de teren se prezintă astfel:

- a) suprafață-1200 m.p. CF 11430 x 1,8334 lei/mp=2200 lei**
- b) suprafață-1200 m.p. CF 7633 x 1,9063 lei/mp=2287.56 lei**

Art. 2(3) –Cheltuielile privind încheierea în formă autentică a contractului de schimb vor fi suportate de către UAT Valea Mărului,

Art. 2(4) –Terenul primit în schimb se va înregistra în evidențele contabile ale comunei Valea Mărului ca aparținând domeniului privat al comunei în vederea plantării cu puieti de salcam.

Art. 3- Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul comunei Valea Mărului județul Galați.

Art.4 Prezenta hotărâre va fi comunicată, în termen legal, prin grija secretarului comunei, Primarului, Prefectului jud.Galați și va fi adusă la cunoștința cetățenilor prin publicarea pe pagina de internet : www.primariavaleamarului.ro

**Președinte de ședință,
Butunoi Ion**

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Dumitrașcu Maranda**