



ROMÂNIA

JUDEȚUL GALAȚI

COMUNA VALEA MĂRULUI

PRIMAR



TEL : 0236 863400

FAX: 0236 863444 / 0336 402432

e-mail: valea_marului@gl.e-adm.ro

str. Preot Gheorghe Gafton, nr. 2, CP 807320

HOTĂRÂREA NR. 130

din 31.10.2023

Privind: retragerea unui lot si aprobare cerere pentru atribuirea terenului –loc de casă CF 5896 conform Legii nr. 15/2003, în satul Valea Mărului, com. Valea Mărului, jud. Galați

Inițiator: Doca Virgil, Primarul comunei Valea Mărului, jud. Galați;

Numărul și data înregistrării proiectului: 2902/24.10.2023;

Consiliul local al comunei Valea Mărului, jud.Galați, întrunit în ședință ordinară în data de 31.10.2023;

Având în vedere:

-- referatul de aprobare prezentat de inițiator, înregistrat sub nr. 2903/24.10.2023;

- raportul de specialitate întocmit de aparatul de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 2904/24.10.2023;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1-3 ;

Analizând temeiurile juridice:

- art. 91 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;

- art. 6 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

- art. 7 alin. (2) din Codul civil;

- art.3 și art.5 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala;

- art. 5 alin. (1) din HG nr. 896/29.07.2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personala;

-Având în vedere prevederile art. 84, alin.(5), art. 129, alin.(1), alin.(2), lit.,c”, alin.(6), lit.,a” din OUG 57/2019 privind Codul administrative;

Ținând cont de prevederile Legii 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare și ale Legii 213/1998 privind proprietatea publica și regimul juridic al acesteia;

Luând act de:

1. Cererea domnului Pintilie Maricel-nr.2794/12.10.2023 din comuna Valea Mărului, pentru acordarea unui loc de casă ;
2. Referatul nr. 2793/12.10.2023, întocmit de domnul Dumitrache Costică privind retragerea lotului de teren în suprafață de 1000 mp, identificat cu C.F. 5896.
3. Referatul nr. 2814/16.10.2023, întocmit de domnul Dumitrache Costică privind sprijinul acordat pentru construirea unei locuințe proprietate personala în suprafață de 1000 mp, identificat cu C.F. 5896.

4. **Procesul verbal nr. 2828/16.10.2023 al Comisiei de inventariere a terenurilor disponibile aflate in domeniu privat al comunei Valea Mărului, judetul Galati, pentru punerea in aplicare a dispozitiilor Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala,**

In temeiul art. 139, alin. (3) și cel al art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrative,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. Se retrage dreptul de folosință asupra lotului de teren în suprafață de 1000 mp, identificat cu C.F. 5896, atribuit conform HCL 56/30.06.2021, domnului Bejan Mihai-Jan CNP 1970422170070 cu domiciliul în Valea Mărului, Strada Prof. univ. dr. Marcel Crihană, Nr. 46 deoarece nu a respectat prevederile art.6, alin(1) a Legii nr. 15/2003.

Art.2. Aprobă cererea solicitantului Pintilie Maricel CNP 1941016171723 cu domiciliul stabil in Valea Mărului, Strada Prof.univ.dr.M.Crihană, nr.196 și-i atribuie terenul-loc de casă-, în suprafață de 1000 mp, identificat cu C.F. 5896, conform Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicată, cu modificarile si completarile ulterioare, în satul în satul Valea Mărului, com. Valea Mărului, jud. Galați.

Art.3. Se va întocmi Proces Verbal Predare-Primire, din care să rezulte concret, locația și nr. de Carte Funciară al lotului atribuit, precum și obligațiile persoanei care primește lotul.

Art.4. Prezenta va fi dusă la îndeplinire de primarul comunei Valea Mărului, judetul Galati, prin Compartimentul Registru Agricol.

Art.5. Prin intermediul secretarului general al comunei se comunică prezenta hotărâre în termenul prevăzut de lege Primarului, Instituției Prefectului Galați, persoanelor nominalizate, comisiei pentru atribuirea loturilor și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei și prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.primariavaleamarului.ro, la pagina dedicată.

**Președinte de ședință,
SANDU Panaite**

Contrasemnează,

**Secretar general al comunei,
DUMITRAȘCU Maranda**