



ROMÂNIA

JUDEȚUL GALAȚI

COMUNA VALEA MĂRULUI

PRIMAR



TEL : 0236 863400

FAX: 0236 863444 / 0336 402432

e-mail: valea_marului@gl.e-adm.ro

str. Preot Gheorghe Gafton, nr. 2, CP 807320

HOTĂRÂREA NR.62 din 16.07.2021

Privind: vânzarea prin licitație publică a unor bunuri imobile aparținând domeniului privat al UAT comuna Valea Mărului, județul Galați

Inițiator: Doca Virgil - Primarul comunei Valea Mărului, jud. Galați;

Numărul de înregistrare și data depunerii proiectului : 1669/28.06.2021;

Consiliul Local al comunei Valea Marului, Judetul Galati, întrunit în sedinta extraordinară, în data de 16.07.2021, orele 13,00;

Având în vedere :

-cererile depuse de persoane în vederea cumpărării bunurilor imobile.

- referatul de aprobare prezentat de inițiator, înregistrat sub nr. 1670/28.06.2021;

- raportul de specialitate întocmit de șeful biroului financiar contabil, înregistrat sub nr. 1671/28.06.2021;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr. 1- 3;

-Extrase Cărți funciare:

- 4625 situat în Jud. Galati, UAT Valea Marului având suprafața măsurată 1333 mp;

- 11425 situat în Jud. Galati, UAT Valea Marului având suprafața măsurată 1273 mp;

În baza prevederilor:

-art.363-364, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrative;

-Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. „c”, alin. 6, lit (b), ale art. 108, alin. 1, lit. „e”, ale art. art. 139, art. 140, alin. 1, precum și cele ale art. 196, alin. 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1.(1) - Se aprobă vânzarea prin licitație publică cu ofertă în plic închis, organizată în vederea vânzării bunului imobil în suprafață de 1333 m.p. teren arabil, intravilan, identificat cu CF 4625, Tarla 62/2, Parcela 33, conform anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 1.(2) - Se aprobă raportul de evaluare din 07.06.2021, întocmit de Negoescu Gheorghe, privind determinarea valorii de piață, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 1.(3) Prețul de pornire la licitație este de 3,45 euro/m.p., stabilit prin raportul de evaluare din 07.06.2021, întocmit de Negoescu Gheorghe, respectiv 17 lei/m.p. (calculat în lei la cursul BNR în ziua adoptării prezentului proiect de hotărâre- anexa 4 la prezenta hotărâre), conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 2.(1) - Se aproba vânzarea prin licitație publică cu oferta în plic închis, organizată în vederea vânzării bunului imobil în suprafață de 1273 m.p. teren arabil, extravilan, identificat cu CF 11425, Tarla 30/1, Parcela 1110, conform anexei nr.3 la prezenta hotărâre.

Art. 2.(2) - Se aprobă raportul de evaluare din 07.06.2021, întocmit de Negoescu Gheorghe, privind determinarea valorii de piață, conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 2.(3) Prețul de pornire la licitație este de 3,45 euro/m.p., stabilit prin raportul de evaluare din 07.06.2021, întocmit de Negoescu Gheorghe, respectiv 17 lei/m.p. (calculat în lei la cursul BNR în ziua adoptării prezentului proiect de hotărâre- anexa 4 la prezenta hotărâre), conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre.

Art. 3.-Se aproba documentația de atribuire (anexa 5 la prezenta hotărâre), pentru desfășurarea licitației publice cu oferta în plic închis, organizată în vederea vânzării bunurilor imobile, teren arabil, identificate astfel:

- 4625 situat în Jud. Galați, UAT Valea Marului având suprafața măsurată 1333 mp;
- 11425 situat în Jud. Galați, UAT Valea Marului având suprafața măsurată 1273 mp;

Art.4. – Se aprobă plata documentației de atribuire(caietul de sarcini) care se poate procura de la Primaria Valea Marului, costul fiind de 50 lei.

Art. 5. – Se aprobă garanția de participare la licitație în cuantum de 10%.

Art.6. - Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către Primarul comunei Valea Mărului județul Galați.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzute de lege, primarului comunei Valea Mărului și prefectului județului Galați și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primariavaleamarului.ro

**Președinte de ședință,
Cuza Ionuț-Cătălin**

**Contrasemnează,
Secretar general al comunei,
Dumitrașcu Maranda**