



ROMÂNIA

JUDEȚUL GALAȚI

COMUNA VALEA MĂRULUI

PRIMAR



TEL : 0236 863400

FAX: 0236 863444 / 0336 402432

e-mail: valea_marului@gl.e-adm.ro

str. Preot Gheorghe Gafton, nr. 2, CP 807320

HOTĂRÂREA NR. 90 din 31.08.2022

Privind: aprobarea vânzării prin licitație publică a unor suprafețe de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Valea Mărului

Inițiator: Doca Virgil, Primarul comunei Valea Mărului, jud. Galați;

Numărul și data înregistrării proiectului: 1796/01.08.2022;

Consiliul local al comunei Valea Mărului, jud. Galați, întrunit în ședință ordinară, în data de 31.08.2022, orele 15,00;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

b) art. 8 și 9 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 108 lit. "e", art. 129 alin. (2) lit. "c", alin. (6) lit. "b" și art. 363 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

d) Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) Cartile funciare și Rapoartele de Evaluare a terenurilor ce aparțin domeniului privat al comunei Valea Mărului;

- referatul de aprobare prezentat de inițiator, înregistrat sub nr. 1797/01.08.2022;

- raportul de specialitate întocmit de șeful biroului financiar contabil, înregistrat sub nr. 1798/01.08.2022;

- rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1-3;

Ținând seama de prevederile art. 80 - 83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul dispozițiilor art. 139 alin. (2) și art. 196 alin. (1) lit. "a" din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a 40 suprafețe (loturi) de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Valea Mărului, județul Galați.

Art. 2. Se aprobă prețul de pornire a licitației a suprafețelor de teren prevăzute la art. 1, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă Documentația de atribuire pentru organizarea licitației privind vânzarea suprafețelor de teren prevăzute la art. 1, conform anexei nr. 2 care

face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se împuternicește viceprimarul comunei Valea Mărului, județul Galați, domnul Ghinieș Maricel, legitimat cu C.I. seria GL nr.874911 eliberată de SPCLEP Tecuci, să reprezinte Comuna Valea Mărului la notariat pentru încheierea contractelor de vânzare-cumpărare cu câștigătorii licitațiilor.

Art. 5. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul comunei Valea Mărului, județul Galați, prin aparatul propriu specialitate.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzute de lege, primarului comunei Valea Mărului și Prefectului județului Galați și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primariavaleamarului.ro

**Președinte de ședință,
Marin Gigel**

**Contrasemnează,
Secretar general al
comunei,
Dumitrașcu Maranda**

A N E X A Nr. 1
la Hotărârea nr. din 31.08.2022

Pretul de pornire a licitației și identificarea suprafețelor de teren ce aparțin domeniului privat al comunei Valea Mărului, județul Galați, prevăzute la art. 1 din Hotărârea Consiliului local:

Nr. lot	Date identificare teren		Suprafața -mp-	Preț stabilit prin Raport de Evaluare lei/mp	Preț pornire licitație lei/mp
	Locație teren	Număr cadastral			
1	Extravilan comuna Valea Mărului	5819	2892	3	3
2	Extravilan comuna Valea Mărului	5756	5000	3	3
3	Extravilan comuna Valea Mărului	10884	8912	3	3
4	Extravilan comuna Valea Mărului	1690	883	3	3
5	Extravilan comuna Valea Mărului	2672	28415	3	3
6	Extravilan comuna Valea Mărului	6760	9673	3	3
7	Extravilan comuna Valea Mărului	6762	1361	3	3
8	Extravilan comuna Valea Mărului	6763	2924	3	3
9	Extravilan comuna Valea Mărului	6764	776	3	3
10	Extravilan comuna Valea Mărului	6765	4601	3	3
11	Extravilan comuna Valea Mărului	6766	4177	3	3
12	Extravilan comuna Valea Mărului	6767	2336	3	3
13	Extravilan comuna Valea Mărului	6768	722	3	3
14	Extravilan comuna Valea Mărului	6769	689	3	3
15	Extravilan comuna Valea Mărului	6770	1426	3	3
16	Extravilan comuna Valea Mărului	6771	1637	3	3
17	Extravilan comuna Valea Mărului	6772	6985	3	3
18	Extravilan comuna Valea Mărului	6773	1024	3	3
19	Extravilan comuna Valea Mărului	11383	5000	3	3
20	Extravilan comuna Valea Mărului	7210	1323	3	3
21	Extravilan comuna Valea Mărului	7211	6450	3	3
22	Extravilan comuna Valea Mărului	10896	4000	3	3
23	Extravilan comuna Valea Mărului	7206	995	3	3
24	Extravilan comuna Valea Mărului	7201	1184	3	3
25	Extravilan comuna Valea Mărului	7912	6946	4	4
26	Extravilan comuna Valea Mărului	2733	10650	3	3
27	Extravilan comuna Valea Mărului	11528	7679	3	3
28	Extravilan comuna Valea Mărului	3056	13000	3	3
29	Extravilan comuna Valea Mărului	2989	14383	3	3
30	Extravilan comuna Valea Mărului	3699	2000	4	4
31	Extravilan comuna Valea Mărului	6758	9934	3	3
32	Extravilan comuna Valea Mărului	6593	1406	2.5	2.5
33	Extravilan comuna Valea Mărului	6594	1804	2.5	2.5
34	Extravilan comuna Valea Mărului	11411	6631	2.5	2.5
35	Extravilan comuna Valea Mărului	6585	1937	2.5	2.5
36	Extravilan comuna Valea Mărului	6586	1359	2.5	2.5
37	Extravilan comuna Valea Mărului	6589	2089	2.5	2.5
38	Extravilan comuna Valea Mărului	6438	5253	2.5	2.5
39	Extravilan comuna Valea Mărului	11540	20540	3.6	3.6
40	Intravilan comuna Valea Mărului	11198	60	22	22